

Andy Krummsdorf
Ortsvorsteher des Ortsteils Deutzen
Ernst- Thälmann- Str. 18
04575 Neukieritzsch
01734302903
andy-krummsdorf@freenet.de

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung vom 22.11.2017

Ort: Ernst-Thälmann-Str. 18 (Gaststätte „Zum Wasserturm“) in Deutzen
Zeit: 18.03 Uhr – 19.15 Uhr
Teilnehmer: Frau Hildebrandt, Herr Pochanke, Herr Buder, Herr Krummsdorf, Herr Wagner,
Frau Brummer, Frau Nicole Wuttig
entschuldigt: -
unentschuldigt: Frau Jana Wuttig
Gäste: -

Themen und Tagesordnung:

1. Die Ortschaftsratssitzung wurde vom Ortsvorsteher eröffnet, sowie die Anwesenheit aller Beteiligten festgestellt. Das Protokoll zur letzten Sitzung wurde besprochen und bestätigt.
2. Der Ortschaftsrat stimmte einstimmig darüber ab, dass Herr Brummer, aus gesundheitlichen Gründen den Ortschaftsrat durch Mandatsniederlegung verlässt, bzw. dass Frau Brummer als Listenzweitplazierte nachrückt.
3. Es wurden die Punkte 12 und 13 der Einladung für die nächste Gemeinderatssitzung (28.11.2017) besprochen.
4. Der aktuelle Zustand der August-Bebel-Str. wurde besprochen, bzw. dass der Termin für die Sanierung 07.11.2017 angesetzt war, jedoch keine Arbeiten bis jetzt erkennbar waren.
5. Der Ortschaftsrat ist sich einig, dass auch Sitzungen durchgeführt werden, wenn diese auf einen Feiertag fällt.
6. Frau Brummer konstatierte, dass die Namen, potenzieller Käufer gemeindeeigener Grundstücke, nicht, in den einzelnen zu behandelten Punkten der Einladung zur nächsten Gemeinderatssitzung, aufgelistet sind.
7. Löblich zeigten sich Herr Wagner und Frau Brummer, welche sich freiwillig für den techn. Ausschuss (Herr Wagner), bzw. Wasser-Abwasser- Ausschuss (Frau Brummer) melden wollen.
8. Frau Hildebrandt bat, darum dass nachgefragt wird, wie Stand der Gemeindeverwaltung beim Ändern der Hauptsatzung ist.

Zu Punkt drei erläuterte Herr Wagner:

- Der Verein Pro Regio e.V. möchte seine Gesellschafteranteile an der KoWo Deutzen GmbH an die Gemeinde Neukieritzsch für rund 9700€ verkaufen.
- Die Bewertung der Gesellschafteranteile erfolgte durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Hennecken & Partner mbH
- Des Weiteren möchte der Verein Pro Regio e.V. das Teile des Gebietes des Kulturparks

(42.000m²) für rund 9700€ kaufen.

- Die Kosten pro m² betragen ca. 0,24€, warum diese Fläche so bewertet wurde, konnte Herr Wagner nicht ausführen, vielleicht, weil das zu erwerbende Grundstück als Umland bewertet wurde, merkte Herr Wagner an.
- Die Erstellung eines Wertgutachtens zur Bewertung der zu erwerbenden Flächen des Kulturparkgeländes wurde von der Gemeinde Neukieritzsch in Auftrag gegeben.
- Das Gutachten ist auf der Gemeinde einsehbar.
- Der Kauf sei nötig, da die Gemeinde keine eigenen Mittel für Investitionen für den Kulturpark hat, bzw. wäre es erheblich leichter für den Verein Fördergelder zu beantragen.
- Herr Buder fragte was sich für die Deutzner in der Art und Weise in der Nutzung des Kulturparks ändern würde, worauf Herr Wagner erwiderte:
 - es wird darüber nachgedacht, Schließzeiten einzuführen, z.B. von 22:00 – 07:00 oder über eine Umzäunung des Geländes, um Vandalismus einzuschränken. Bzw.: Soll aber eindeutig eine Verbesserung aller Anlagen stattfinden.
- Dennoch soll auch in Zukunft das Gelände des Kulturparks weiterhin öffentlich begehbar sein.
- Herr Krummsdorf fragte, was passiere, wenn der Verein sich auflöse, woraufhin Herr Wagner entgegnete, dass laut Vereinssatzung das Vermögen des Vereins der Gemeinde zugutekomme.
- Herr Buder merkte an, dass eine Satzung änderbar ist.

Protokollführerin: Silke Hildebrandt

Ortsvorsteher
Andy Krummsdorf